ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду _**2023 / 2024** гг.

выдан

Филиал государственного автономного учреждение дополнительного образования Свердловской области «Верхнесинячихинская детская школа искуств»- «Костинская детская школа искуств»

В отношении следующего объекта, по которому проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. **здания с.Костино , ул. Садовая 7/1**

Учреждение готово к отопительному сезону 2023-2024 г.г.

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от _30.08.2023.

И.о. Первого заместителя главы
Администрации МО Алапаевское
По ЖКХ, строительству, транспорту Н.А.Соколова

АКТ
проверки готовности к отопительному периоду 2023 - 2024 гг.

с. Костино — 08.08.2023 г.

(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением Главы муниципального образования Алапаевское №668 от 22.05.2023г.,

в составе:

- председатель комиссии – Соколова Наталья Александровна, и.о. первого заместителя главы Администрации муниципального образования Алапаевское по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи;

- заместитель председателя - Антипанова Татьяна Дмитриевна, директор МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и обслуживания органов местного самоуправления»,

члены комиссии:

- Подкорытова Ольга Юрьевна – и.о. начальника Управления образования Администрации муниципального образования Алапаевское

- Томилова Ирина Александровна - глава Костинской сельской администрации Администрации МО Алапаевское;

- Представитель АО «ОТСК» (по согласованию);

- Представитель ОАО «МРСК Урала» ПО Артемовские электрические сети Алапаевский участок (по согласованию);

в соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023 - 2024 годов, утвержденной

Постановлением Администрации МО Алапаевское № 668 от 22 мая 2023г.

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

в период с 20.08.2023 г. по 01.09.2024 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду

Филиала государственного автономного учреждения дополнительного образования Свердловской области

«Верхнесинячихинская детская школа искусств» – «Костинская детская школа искусств»

(полное наименование предприятия)

С проведением проверки ознакомлен:

_____/_____/

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. Здание Филиала ГАУДОСО «Верхнесинячихинская ДШИ» – «Костинская ДШИ», расположенное по адресу: Свердловская обл., Алапаевский район, с. Костино, ул. Садовая, д. 7/1

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

№ п/п	Проверяемые вопросы	Выполнение условия	Примечание
Выполнение требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103, по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии:			
1.	Акты промывки теплообменного оборудования тепловых пунктов	Не требуется	Тепловые пункты отсутствуют
2.	Акты промывки систем отопления зданий и сооружений.	**Выполнено**	Акт от 20.07.2023г. гидропневматической промывки, испытания на плотность и прочность (опрессовка) сетей и системы теплоснабжения, утвержденный руководителем МУП «Коммунальные сети» Редюковым В.В.
3.	Акты промывки трубопроводов и теплообменного оборудования систем вентиляции	Не требуется	Трубопроводы и теплообменное оборудование систем вентиляции отсутствует
4.	Акты очистки и промывки дренажей тепловых сетей канальной прокладки (при наличии их в проекте)	Не требуется	Дренажи тепловых сетей канальной прокладки отсутствуют
5.	Режимные карты для тепловых пунктов теплопотребляющих установок	Не требуется	Тепловые пункты отсутствуют
6.	Годовой план-график ремонта систем теплопотребления	Не требуется	Система отопления введена в эксплуатацию в 2019 г.
7.	Акты приемки оборудования из ремонта с оценками качества отремонтированного оборудования и качества выполнения ремонтных работ.	Не требуется	Отремонтированное оборудование отсутствует
8.	Акты испытания тепловых сетей потребителя на прочность и плотность	**Выполнено**	Акт от 20.07.2023г. гидропневматической промывки, испытания на плотность и прочность (опрессовка) сетей и системы теплоснабжения, утвержденный руководителем МУП «Коммунальные сети» Редюковым В.В.
10.	Акты осмотра зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, остекление)	**Выполнено**	Акт осмотра здания от 14.08.2023г., расположенного по адресу Свердловская область, Алапаевский район, с. Костино, ул. Садовая, д. 7/1
11.	Акты проверки готовности индивидуальных тепловых пунктов к отопительному периоду	Не требуется	Индивидуальные тепловые пункты отсутствуют
12.	Акты ввода в эксплуатацию приборов учета и акты периодической поверки приборов учета.	**Выполнено**	Акт №107 от 04.07.2023 г. Подготовка узла учета тепловой энергии на отопительный период 2023-2024гг., утвержден ИП Рытик В.П.

13.	Акт проверки работоспособности защит систем теплопотребления.	Не требуется	Защиты систем теплопотребления отсутствуют
14.	Акты проверки состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов	Не требуется	Тепловые пункты отсутствуют
15.	Акт проверки наличия паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала.	Не требуется	
16.	Акт присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения согласно техническим условиям и условиям договора теплоснабжения	**Выполнено**	Акт проверки соответствия подключения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения от 14.08.2023г.
17.	Акт проверки на плотность оборудования тепловых пунктов	Не требуется	Тепловые пункты отсутствуют
18.	Договор теплоснабжения, содержащий разделы по организации контроля режимов потребления тепловой энергии, разделы по организации контроля показателей качества теплоносителя	**Выполнено**	Договор №ОТ01ТЭ0000000465 от 10.01.2023г. с ОАО «Объединённая теплоснабжающая компания»
19.	Акт проверки наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.	**Выполнено**	Акт №107 от 04.07.2023 г. Подготовка узла учета тепловой энергии на отопительный период 2023-2024гг., утвержден ИП Рытик В.П.
20.	Справка о задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель.	**Выполнено**	Акт сверки по состоянию на 02.08.2023 г.
21.	Справка из организации-потребителя о наличии укомплектованного штата ремонтного персонала или договор на техническое обслуживание и ремонт тепловых энергоустановок.	Не требуется	
22.	Перечень оборудования тепловых энергоустановок, подлежащего планово-предупредительному ремонту.	Не требуется	Тепловые энергоустановки отсутствуют
23.	Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей.	**Выполнено**	Аварийные запасы расходных материалов отсутствуют (приобретаются по мере необходимости)
24.	Справка о параметрах надежности теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Не требуется	

Готово

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

Филиал ГАУДОСО «Верхнесинячихинская ДШИ» – «Костинская ДШИ»

(наименование объекта)

Готово к отопительному периоду 2023-2024 гг.

Документы, рассмотренные комиссией (перечислить акты из вышестоящей таблицы):

1. Акт проверки соответствия подключения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения от 14.08.2023г.
2. Акт осмотра здания от 14.08.2023г.
3. Акт проверки готовности тепловых сетей и систем теплопотребления Абонента к отопительному периоду 2023 -2024гг. от 14.08.2023г.
4. Договор теплоснабжения №ОТ01ТЭ0000000465 от 10.012023г.
5. Акт МУП «Коммунальные сети» от 20.07.2023г. гидропневматической промывки, испытания на плотность и прочность (опрессовка) сетей и системы отопления
6. Акт сверки расчетов от 02.08.2023г.
7. Акт №107 от 04.07.2023 на выполнение работ-услуг (подготовка узла учета тепловой энергии на отопительный период 2023-2024г.)

Председатель комиссии: Соколова Н.А. _____

Заместитель председателя комиссии: Антипанова Т.Д. _____

Члены комиссии: Подкорытова О.Ю. _____

Томилова И.А. _____

По согласованию:

представитель
ОАО "ОЭСК" Мельников С.А. _____

представитель
МУП "Коммунальные сети" Фомин К.О _____

представитель
_____ _____ _____

Представитель
Уральского управление Ростехнадзора (по согласованию) _____

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта на руки получил:

"__" _____ 20__ г.

_____/ _____ /

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

(Приложение к акту готовности)

АКТ №_____
проверки готовности тепловых сетей и систем теплопотребления Абонента к отопительному периоду 2022/2023 г. г.

п. Заря, ул. Ленина-10 (место составления акта) "14" 08 (дата составления акта) 2023 г.

Комиссия, в составе Бурнаков Александр Валерьевич,
(Ф.И.О. представителя Потребителя энергоресурсов)
Мельников Сергей Александрович.
(Ф.И.О. руководителя (представителя) Теплоснабжающей организации)

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" комиссия «14» августа 2023г. провела проверку готовности тепловых сетей и систем теплопотребления Абонента к отопительному периоду 20 __ - 20 __ г.г.
Филиал государственного автономного учреждения дополнительного образования Свердловской области «Верхнесинячихинская детская школа искусств» – «Костинская детская школа искусств»
(полное наименование потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. Здание филиала ГАУДОСО «Верхнесинячихинская ДШИ» – «Костинская ДШИ» по адресу: Алапаевский район, село Костино, улица Садовая, 7/1;
2. _____;
3. _____;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:
готовность.
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:
Допускается к эксплуатации в ОЗП 2023-2024 г.г.

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 2023 / 2024 гг.*

Представитель Потребителя (подпись) А.В.Бурнаков (расшифровка подписи)

Представитель Теплоснабжающей организации: (подпись) С.А. Мельников (расшифровка подписи)

С актом проверки готовности Потребитель ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"14" августа 2023 г. А.В. Бурмаков

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду _____/_____ гг.

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСМОТРА СЛЕДУЮЩИЕ:

1. При осмотре системы обнаружены следующие дефекты:

а) по утеплению зданий ____-_____

_____

б) по изоляции трубопровода ___-_____

_____

в) по приборам КИПиА _____-_____

_____

г) по запорной арматуре _____-_____

_____

2. Состояние люков на внешних сетях ____удовлетворительное_____

_____

3. Промывка сети и системы Акт от 20.07.2023 МУП «Коммунальные сети»

_____

Установленные настоящим актом дефекты потребитель обязан устранить к _____

_____

Вывод: Допускается к эксплуатации в ОЗП 2023-2024 г.г.

_____

_____

_____

_____

При условии устранения вышеуказанных дефектов система может быть допущена к подключению к тепловой сети теплоснабжающей организации.

Представитель потребителя _____ А.В. Бурмаков /

Представитель Теплоснабжающей организации _____ Е.Н. Мекшиков -

Дефекты устранены, система потребителя заполнена и считается принятой с «____» _____ 20__ г.

Представитель потребителя _____ /_____/

Представитель Теплоснабжающей организации _____ /_____/

«____» _____ 20__ г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор ГАУДОСО «Верхнесинячихинская ДШИ»

_____ И.Г. Чечулин
(руководитель организации)
«14» 08 2023 г.

АКТ

проверки соответствия подключения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения

«14» августа 2023г.

Наименование объекта ГАУДОСО «Верхнесинячихинская ДШИ»

Адрес объекта Свердловская область, Алапаевский район, село Костино, улица Садовая, дом 7/1

Представитель Абонента Директор ГАУДОСО «Верхнесинячихинская ДШИ» И.Г. Чечулин
Должность, Ф.И.О.

Представитель теплоснабжающей организации Начальник Алапаевского ПТС Мельников С.А.
Должность, Ф.И.О.

Произвели проверку соответствия подключения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения.

При осмотре выявлено следующее:

1. схема подключения систем теплопотребления, техническим условиям и условиям договоров теплоснабжения и водоснабжения: соответствует;
(соответствует; не соответствует)

2. тип установленной трубопроводной арматуры, места установки арматуры на трубопроводах требованиям нормативно-технической документации соответствует;
(соответствует; не соответствует)

2.1. состояние трубопроводной арматуры для дальнейшей эксплуатации пригодно;
(пригодно; не пригодно)

3. тип, места установки тепловой изоляции трубопроводов и арматуры требованиям нормативно-технической документации соответствует;
(соответствует; не соответствует)

3.1. состояние установленной тепловой изоляции трубопроводов и арматуры для дальнейшей эксплуатации пригодно;
(пригодно; не пригодно)

4. тип установленных контрольно-измерительных приборов, места установки контрольно-измерительных приборов на трубопроводах требованиям нормативно-технической документации соответствует;
(соответствует; не соответствует)

4.1. состояние контрольно-измерительных приборов для дальнейшей эксплуатации пригодно;
(пригодно; не пригодно)

5. автоматические регуляторы (давления, расхода, температуры) установлены;
(установлены; не предусмотрены)

5.1. тип установленных автоматических регуляторов (давления, расхода, температуры), места установки автоматических регуляторов на трубопроводах требованиям нормативнотехнической документации соответствует;
(соответствует; не соответствует)

5.2. состояние автоматических регуляторов для дальнейшей эксплуатации пригодно;
(пригодно; не пригодно)

6. защита систем теплопотребления абонента от аварийного повышения параметров теплоносителя обеспечена в ИТП;
(обеспечена на источнике теплоснабжения; обеспечена в ИТП; отсутствует)

6.1. оборудование защиты систем теплопотребления абонента от аварийного повышения

параметров теплоносителя (при наличии у Абонента) для дальнейшей эксплуатации

пригодно;
(пригодно; не пригодно)

7. прямые соединения систем теплопотребления с сетями канализации и водопровода

в наличии;
(в наличии; отсутствуют)

8. дроссельные устройства, обеспечивающие гашение избыточного напора и элеваторы

не предусмотрены;
(в наличии; не предусмотрены)

8.1. пломбы на дроссельных устройствах и элеваторах отсутствуют
(в наличии; отсутствуют)

9. эксплуатационный режим систем теплопотребления разработан.
(разработан; не разработан)

Замечания:_____
_____
_____

Дата устранения замечаний

Отметка об устранении замечаний:

В результате проверки подключенные системы теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения признаны соответствующими
(соответствующими; не соответствующими)

Система Абонента с непосредственным присоединением к тепловым сетям к отопительному периоду готова.
(готова; не готова)

Представитель теплоснабжающей организации _____
Подпись

Представитель Абонента _____ ____И.Г. Чечулин
Подпись

К паспорту готовности предприятия
к отопительному сезону 2023-2024гг

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель МУП «Коммунальные сети»
_____/В.В.Редюков/
«20» июля 2023г.

Акт от «20» июля 2023г.
Гидропневматической промывки, испытания на плотность и прочность (опрессовка) сетей и системы теплоснабжения

Наименование объекта Филиал ГАУДОСО «Верхнесинячихинская ДШИ» - «Костинская ДШИ»
Адрес объекта: с. Костино, ул. Садовая, 7/1
Мы нижеподписавшиеся представитель абонента директор ГАУДОСО «Верхнесинячихинская ДШИ» Чечулин Игорь Геннадьевич
Представитель организации проводящей промывку МУП «Коммунальные сети»
Составили настоящий акт о том, что «20» июля 2023 г. в нашем присутствии была произведена
-гидропневматическая промывка системы отопления (оборудования);
- гидравлическое испытание на плотность и прочность (опрессовка) сетей системы теплоснабжения данного объекта.
Способ промывки:

- ○ при помощи химреагентов;
- ✓ с помощью специального оборудования;
- ✓ - холодной водой из систем ХВС;
- ○ - горячей водой из систем ГВС.

На промывку системы израсходовано воды 4 куб.м., температура воды 10 С

1. Гидропневматическая промывка произведена до полного осветления воды в теплосистеме здания, что подтверждено нами в результате визуального осмотра, с последующим гидравлическим испытанием в течении 3 часа 10 минут
2. Проведено гидравлическое испытание системы отопления на плотность и прочность по задвижкам входа и выхода нагреваемой среды пробным давлением 0,3 (Мпа)
3. В ходе испытаний система отопления (оборудование) были заполнены водой с температурой 10 С, давление было доведено до рабочего 0,3 (Мпа) и поддерживалось 0 часа 30 мин. произведен осмотр. В ходе осмотра дефекты системы отопление (оборудования) не выявлены
4. При доведении давления воды до пробного 0,4 (Мпа) и выдерживании в течении 0 ч. 25 мин., падение воды составило 0 (Мпа).

В ходе визуального осмотра дефекты системы отопления (оборудования) не выявлены

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

На основании выше изложенного результаты гидропневматической промывки признаны удовлетворительными. Результаты испытаний на плотность и прочность (опрессовка) соответствует, удовлетворяющим требованиям «Правил технической эксплуатации теплоиспользующих установок и тепловых сетей потребителей».
Качество промывки признано удовлетворительно Замечаний нет

Представитель абонента _____/_____/
Представитель организации проводящей промывку _____/_____/

АКТ
общего осмотра здания

«14» августа 2023 г.
Наименование объекта: Филиал ГАУДОСО «Верхнесинячихинская ДШИ» – «Костинская ДШИ»
Адрес объекта Свердловская область, Алапаевский район, село Костино, улица Садовая, дом 7/1
Комиссия в составе:
Директор ГАУДОСО «Верхнесинячихинская ДШИ» И.Г. Чечулин
Должность, Ф.И.О.

Заместитель директора по хозяйственной части ГАУДОСО «Верхнесинячихинская ДШИ» О.В.Спиридонова
Должность, Ф.И.О.
Заведующий филиалом ГАУДОСО «Верхнесинячихинская ДШИ» – «Костинская ДШИ» А.В.Бурлаков

Должность, Ф.И.О.
Произвела осмотр здания с целью оценки состояния утепления ограждающих конструкций, заполнений проемов наружных ограждающих конструкций и инженерных сетей.
При осмотре выявлено следующее:

1. Утепление оконных и балконных проемов не требуется
(выполнено/не выполнено/не требуется)
2. Замена разбитых стекол окон, стеклоблоков и балконных дверей не требуется
(выполнено/не выполнено/не требуется)
3. Ремонт и утепление чердачных перекрытий не требуется
(выполнено/не выполнено/не требуется)
4. Ремонт и утепление трубопроводов в чердачных и подвальных помещениях не требуется
(выполнено/не выполнено/не требуется)
5. Остекление и закрытие чердачных слуховых окон не требуется
(выполнено/не выполнено/не требуется)
6. Заделка продухов в цоколях зданий выполнено
(выполнено/не выполнено/не требуется)
7. Ремонт и постановка пружин на входных дверях выполнено
(выполнено/не выполнено/не требуется)
8. Ремонт и укрепление входных дверей не требуется
(выполнено/не выполнено/не требуется)
9. План-график проведения подготовки к осенне-зимнему периоду выполнен
(выполнен/не выполнен)

В результате общего осмотра утепление здания к осенне-зимнему периоду признано готовым
(готовым/не готовым)

Директор ГАУДОСО «Верхнесинячихинская ДШИ» _____ И.Г. Чечулин
Должность, Ф.И.О Подпись

Заместитель директора по хозяйственной части ГАУДОСО «Верхнесинячихинская ДШИ»
Должность, Ф.И.О

_____ О.В, Спиридонова
Подпись

Заведующий филиалом ГАУДОСО «Верхнесинячихинская ДШИ» – «Костинская ДШИ»
Должность, Ф.И.О

_____ А.В. Бурлаков
Подпись